

法務部矯正署彰化看守所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：114年12月15日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	(1)行政大樓1棟 (2)戒護區 A.第一二工廠1棟 B.第三四工廠1棟 C.中央台大樓1棟 D.炊場合作社1棟 E.少年觀護所1棟 F.女所1棟	1. 建築法第77條。 2. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 3. 消防法第6條及第9條。 4. 電業法第60條。 5. 各類場所消防安全設備設置標準。 6. 消防安全設備檢修及申報辦法。 7. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。 8. 機電設備維護契約。 9. 維護管理工作計畫。	1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每2年申報1次，最近1次申報日期為114年9月30日(申報中) 2. 昇降（電梯）設備： (本機關無此設備) 。 3. 自來水水塔：依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年3月及9月各清洗1次。最近1次於114年9月30日清洗。 4. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報1次，最近1次申報日期為114年4月9日。 5. 高低壓電力設備：委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每月辦理1次一般維護保養(12月5日)，並於每年辦理檢驗，最近1次檢驗於114年7月25日辦理。 6. 發電機：委託專業廠商依機電設備維護契約每月辦理1次維護保養114年12月5日。
2	化糞池污物清除處理	「水污染防治措施及檢測申報管理辦法」	委託專業廠商併同「民營廢棄物清除或清理機構化糞池污物（水肥）清除紀錄表或執行機關化糞池污物（水肥）清除紀錄表」規定，每年申報1次，最近1次申報日期為114年12月12日。
3	機關內通行道路	國有公共財產管理手冊及維護管理工作計畫。	依本機關訂定維護管理工作計畫，每半年各辦理1次檢查，最近1次檢查於114年12月11日，檢查結果機關內通行道路無堆置雜物，路面無破損。另不定期檢查通行道路有無異狀。
4	圍牆	國有公共財產管理手冊及維護管理工作計畫。	依本機關訂定維護管理工作計畫，每半年各辦理1次檢查，最近1次檢查於114年12月11日，檢查結果牆體結構完整無裂縫破損情形。
5	擋土牆(含地錨)	國有公共財產管理手冊及維護管理工作計畫。	(本機關無此設施)
6	機關路邊停車場及其遮雨棚	國有公共財產管理手冊及維護管理工作計畫。	依本機關訂定維護管理工作計畫，每半年各辦理1次檢查，最近1次檢查於114年12月11日檢查結果停車場及遮雨棚功能正常，設施完整，路面無破損。另不定期檢查相關設施或通行道路有無異狀。

法務部矯正署彰化看守所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：114年12月15日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
7	炊場鍋爐設備	「危險性機械及設備安全檢查規則」	委託專業廠商依「鍋爐及壓力容器安全規則」、「危險性機械及設備安全檢查規則」規定及維護契約之規定，每月辦理1次一般維護保養，最近1次於114年12月12日辦理維護保養。